

Progetto appalto servizi per l'affidamento del servizio di assistenza a terra per l'aviazione generale presso l'Aeroporto C. Colombo di Genova.

1. Relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio.

L'attività oggetto del presente appalto si inserisce nell'ambito dei servizi di assistenza a terra (c.d. "handling") previsti dal D.Lgs 18/99. Aeroporto di Genova S.p.A. è titolare esclusiva della certificazione per lo svolgimento dei suddetti servizi all'interno dell'Aeroporto C. Colombo di Genova, sito in Genova Sestri Ponente, via Pioneri d'Italia.

Con l'affidamento dei servizi oggetto del presente progetto, Aeroporto di Genova S.p.A. affida in appalto solo alcune delle attività oggetto dei servizi di assistenza a terra, ovverossia quelle previste ai punti 5.4, 5.7 e (nei limiti e con le modalità descritti nello schema di contratto e nel Capitolato Tecnico) dell'Allegato A del D.Lgs 18/99.

I servizi richiesti si inseriscono nel contesto dell'Aeroporto C. Colombo di Genova e delle attività svolte all'interno dello stesso.

Di conseguenza, tali servizi devono essere coordinati con gli altri servizi aeroportuali e, in considerazione della natura di servizio pubblico delle attività svolte nell'area aeroportuale, devono essere svolti con il più elevato livello di sicurezza, qualità e professionalità, corrispondente agli standard di sicurezza ed ai livelli di qualità che devono essere garantiti da Aeroporto di Genova S.p.A., in qualità di gestore aeroportuale.

In considerazione del contesto in cui i servizi sopra indicati dovranno essere resi, l'esecuzione degli stessi potrà essere influenzata anche dall'effettivo orario di arrivo/partenza degli aeromobili, dalle condizioni atmosferiche e da tutti gli altri fattori esterni che possono verificarsi all'interno di un'area aeroportuale.

Tali circostanze non potranno, in ogni caso, giustificare la mancata, e/o inesatta, e/o ritardata esecuzione dei servizi oggetto del presente progetto, che dovranno essere sempre garantiti con gli standard e livelli sopra indicati.

Si precisa che le quantificazioni indicate nelle tabelle sottostanti si basano su un'attività presunta e non rappresentano dati vincolanti per la Committente, la quale valuterà i costi sulla base delle attività concretamente svolte dall'Aggiudicatario, senza che quest'ultimo possa vantare alcun ulteriore diritto.

In relazione ai dati presenti nelle tabelle descrittive del progetto si precisa inoltre:

- a) il numero dei movimenti indicati nel presente prospetto si riferisce al valore stimato per un periodo di 12 mesi calcolato sui movimenti registrati nel corso del 2025;
- b) La tabella inserita nel presente documento di gara contiene l'indicazione degli oneri complessivi presunti, ivi inclusa quella degli importi annuali complessivi, che sono stati posti a base della gara per l'acquisizione dei servizi, ed è riferita a ciascun anno di durata dell'appalto.

2. Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'articolo 26, comma 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008

Al fine di procedere alla stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 81/08, l'Appaltatore dovrà presentare:

- certificato di iscrizione alla CCIAA;

- autocertificazione del possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale in relazione ai servizi da affidare in appalto;
- elenco del personale che verrà impiegato nei servizi oggetto dell'appalto;
- eventuali attestati di formazione, addestramento ed abilitazione per attività particolari.

Dovranno inoltre essere fornite:

- dettagliate informazioni sui rischi introdotti nelle aree oggetto dell'appalto;
- dettagliate informazioni sulle attrezzature e sulle sostanze che verranno utilizzate per lo svolgimento dell'appalto.

La stazione appaltante potrà, altresì, convocare riunioni di coordinamento o sopralluoghi presso le aree di prestazione dei servizi ai quali l'appaltatore dovrà partecipare.

3. Durata dell'appalto, criteri di determinazione dei valori a base d'asta (Rinvio al capitolato tecnico)

L'appalto avrà una durata pari a 42 mesi dalla sottoscrizione del contratto e comunque non oltre il 31/12/2029 con facoltà per la Committente di avvalersi dell'opzione del quinto d'obbligo nel caso risulti necessario aumentare le attività oggetto del presente servizio di assistenza a terra, nel rispetto del limite massimo delineato dall'art. 4.3 del Disciplinare di gara.

• Per la determinazione dei valori a base d'asta sono stati utilizzati:

- il numero dei movimenti indicati si riferisce al valore stimato per un periodo di 12 mesi calcolato sui movimenti registrati nel corso del 2025
- i servizi richiesti, il tempo massimo di esecuzione dei servizi e il personale stimato necessario in base alla combinazione compagnia aerea / fascia di appartenenza dell'aeromobile;
- costo medio del personale adibito al servizio.
- Ai sensi dell'art. 41, comma 13, D.Lgs 36/2023, il costo medio del personale è stato desunto dalla tabella allegata al Decreto direttoriale n. 74 del 25 novembre 2024 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, valida a livello nazionale per il personale operaio dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi, applicando una maggiorazione a titolo di spese generali e remunerazione.
- Precisamente, il costo medio del personale adibito al servizio (€ 22,82) è stato ottenuto prendendo a riferimento il costo orari indicato per il livello 3, che è risultato essere pari a € 18,85 aggiornato con l'applicazione della rivalutazione ISTAT a luglio 25 e il tasso di rivalutazione programmato a luglio 26 (€ 19,58). Successivamente, su tale importo è stata calcolata una maggiorazione del 10%+6% (corrispondente a € 3,24) a titolo di spese generali e remunerazione.

• La determinazione del valore a base d'asta per il c.d. "catering" si basa sui seguenti elementi:

- presidio in termini di ore ritenuto congruo per l'effettuazione del servizio durante l'arco di una annualità;
- costo medio del personale adibito al servizio;
- stima del numero di servizi presunti per l'anno 2026.

Per quanto riguarda il costo medio del personale, è stato calcolato come sopra specificato (incluse le maggiorazioni); il numero di bagagli è stato utilizzato come divisore dell'importo complessivo (ottenuto moltiplicando le ore presidiate per il costo medio del personale) al fine di ottenere l'importo unitario.

4. "Calcolo degli importi annuali complessivi per l'acquisizione delle attività oggetto del servizio di assistenza"

CARICO/SCARICO/TRASP PAX&CREW										
fascia		movimenti	media risorse	media pon minuti	costo ora	totale	tariffa a mov.	importo complessivo non ribassabile (€ 19,58/ora)	€/ora	importo complessivo ribassabile
1	< 5 ton.	2.000	2,0	25,00000	22,82	38.033,33	19,02	32.633,33	16,32	5.400,00
2	>5 ton < 10 ton.	3.500	3,0	30,00000	22,82	119.805,00	34,23	102.795,00	29,37	17.010,00
3	> 10 ton.	500	4,0	30,00000	22,82	22.820,00	45,64	19.580,00	39,16	3.240,00
						180.658,33		155.008,33		25.650,00
CATERING										
1		800	1,0	25,00000	22,82	7.606,67	9,51	6.526,67	8,16	1.080,00
importi complessivi annui						188.265,00		161.535,00		26.730,00
importi complessivi 42 mesi						658.927,50		565.372,50		93.555,00

Gli importi riportati nella tabella di cui sopra comprendono tutti i costi, le spese generali ed il margine di utile dell'impresa appaltatrice relativi all'acquisizione dei servizi.

Si precisa che la "media risorse", è da intendersi riferita ad un solo movimento e, pertanto, in caso di più movimenti in contemporanea, dovrà essere proporzionata al numero di tali movimenti.

5. Rinvio al capitolato tecnico

Gli ulteriori elementi del Progetto del servizio sono contenuti nel Capitolato Tecnico a cui integralmente si rinvia.